

## Sehr geehrte Geschäftspartner!

Das „Sommerloch“, die nachrichtenarme Zeit in den Medien, geht traditioneller Weise an der Bauwirtschaft vorbei, da der Sommer die arbeitsintensivste Bautätigkeit des Jahres mit sich bringt. So starten auch wir gerade mehrere Bauvorhaben, sind bei so manchen mitten in der Endfertigstellung, freuen uns über die Verstärkung durch drei Feriapraktikantinnen und „schwitzen“ uns überdies in unserer QM-Zertifizierung von Audit zu Audit - im wahrsten Sinn des Wortes eine „heiße Zeit“!



Mit herzlichen Grüßen,  
Stefan Kessler

## PROJEKT DES MONATS

### TU WIEN GETREIDEMARKT



Die Objekte der Technischen Universität Wien werden im Areal des Getreidemarktes durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H. in den nächsten Jahren grundlegend erneuert.

Die Generalsanierung umfasst die Bauteile Winkelbau Gumpendorferstrasse 1A, Chemiehochhaus Getreidemarkt 9, Maschinenbauhochhaus Getreidemarkt 9, Tonnengebäude Getreidemarkt 9 und Chemiegebäude Getreidemarkt 9. Im Zuge des Projektablaufs werden Aus- und Umsiedlungen einzelner Bauteile sowie die Errichtung von Ersatzquartieren notwendig.

Der Baubeginn erfolgte am 01.07.2010. Das Projekt weist Gesamtkosten in der Höhe von rund 65 Mio. € auf und soll im August 2013 fertiggestellt werden. Die ARGE Depisch/Kessler/Spirk übernimmt hierbei die Örtliche Bauaufsicht inkl. Fachbauleitungen TGA sowie die Baustellenkoordination lt. BauKG. Als ARGE-Partner obliegt der Kessler & Partner GmbH schwerpunktmäßig der Bereich der Kostenkontrolle.

## PROJEKT NEWS



### NEUBAU BAHNHOFGÜRTEL

Die Kessler & Partner GmbH übernimmt beim Projekt „Bahnhofgürtel/Zollgasse“ die Leistungen der Bauaufsicht und Baustellenkoordination und betreibt den virtuellen Projekttraum ([www.projektraum.st](http://www.projektraum.st)).

## FIRMEN NEWS

### NEUE MITARBEITER



Unser Team wurde um zwei neue Mitarbeiter verstärkt. Frau DI Albel ist FH-Absolventin und kann bereits mehrere Jahre Erfahrung in der Projektabwicklung aufweisen.



Hr. DI Ozlberger hat nach der HTL das Architekturstudium und die Baumeisterprüfung absolviert und zehnjährige Erfahrung in der Planung und Bauaufsicht. Wir freuen uns, die beiden in unserer Unternehmung begrüßen zu dürfen!

## QM NEWS

### ISO 9001:2008

Die Kessler & Partner GmbH unterzog sich am 11.06.2010 dem ersten Audit zur Zertifizierung ihres Qualitätsmanagementsystems. Der Audit Report des BUREAU VERITAS ergab weitestgehende Übereinstimmung mit den Anforderungen der Qualitätsnorm, sodass der endgültigen Zertifizierung per Audit am 01.10.2010 nichts mehr im Wege steht.