



Die einzelnen Atrien sind so konzipiert, dass eine Uneinsehbarkeit von den umliegenden Häusern gewährleistet ist.

Alphawolf

Die Wohnungen verfügen über einen Garten beziehungsweise über eine großzügige Aussichtsterrasse, die von den Wohn- und Schlafräumen aus begehbar ist. Die Pkw-Abstellplätze sind entweder in der Tiefgarage oder in Carports nahe der Wohnungseingänge situiert. Diese Wohnform ermöglicht ungestörtes, ruhiges Wohnen mit traumhaftem Ausblick auf die Umgebung. Das Atrium ist von allen Wohn- und Schlafräumen sowie vom Badezimmer aus begehbar. Die großen Glasflächen der Türen ermöglichen eine optimale Belichtung dieser Räume. Zudem öffnen sich die Küche und das Wohnzimmer zu einer großzügigen Terrasse nach Südwesten. Die **Kessler GmbH** erbrachte bei diesem Projekt folgende Leistungen:

- Erstellung der Leistungsverzeichnisse

AUFTRAGGEBER:

Wolf Projektentwicklung GmbH

FACTS:

Proj.-Nr.: 0605

Projektname: Alphawolf

Ort: Graz

Projektdauer: 2006 bis 2007

Gesamtkosten: zirka 4,5 Millionen Euro

Online: ponggratz.at/projekt/alpha-wolf/



Fotos: Alphawolf

Die ruhige und ungestörte Atriums Atmosphäre steht in Beziehung zur sich öffnenden Terrassenebene und bietet eine harmonische Wohnform aus Intimität und sozialem Gefüge.