



Das Hotel Europa am Neuen Markt 3 in Wien wurde um eine Ebene aufgestockt.

Hotel Europa Wien

Das Bauvorhaben wurde unter laufendem Hotelbetrieb realisiert. Der Neubau umfasst einen zweigeschossigen Dachaufbau für zwei jeweils ca. 250 m² große Maisonettewohnungen mit je 200 m² Terrassenfläche. Die damit verbundenen Umbauten betreffen das Kellergeschoss und das Erdgeschoss sowie die baulichen Maßnahmen für die brandschutztechnische Adaption des bestehenden Stiegenhauses inkl. Liftanlagen zu einem eigenen Brandabschnitt. Weiters wurde durch die Umbaumaßnahmen die Neuordnung der haustechnischen Anlagen für den Hotelbetrieb samt dazugehöriger Infrastruktur notwendig. Die **Kessler GmbH** erbrachte bei diesem Projekt folgende Leistungen:

- Erstellung der Leistungsverzeichnisse Hochbau
- Kostenermittlungsgrundlagen

AUFTRAGGEBER:

KAMPERderBauträger GmbH

FACTS:

Proj.-Nr.: 1012

Projektname: Hotel Europa Wien

Ort: Wien

Projektdauer: 2011 bis 2013

Gesamtkosten: zirka 5,5 Millionen Euro



Der vorhandene Dachstuhl wurde abgebaut.



Der Umbau fand unter laufendem Hotelbetrieb statt.

Fotos: Kessler GmbH, Hotel Europa Wien