



Das Hotel Europa am Neuen Markt 3 in Wien wurde um eine Ebene aufgestockt.

# Hotel Europa Wien

Das Bauvorhaben wurde unter laufendem Hotelbetrieb realisiert. Der Neubau umfasst einen zweigeschossigen Dachaufbau für zwei jeweils ca. 250 m<sup>2</sup> große Maisonettewohnungen mit je 200 m<sup>2</sup> Terrassenfläche. Die damit verbundenen Umbauten betreffen das Kellergeschoss und das Erdgeschoss sowie die baulichen Maßnahmen für die brandschutztechnische Adaption des bestehenden Stiegenhauses inkl. Liftanlagen zu einem eigenen Brandabschnitt. Weiters wurde durch die Umbaumaßnahmen die Neuordnung der haustechnischen Anlagen für den Hotelbetrieb samt dazugehöriger Infrastruktur notwendig. Die **Kessler GmbH** erbrachte bei diesem Projekt folgende Leistungen:

- Erstellung der Leistungsverzeichnisse Hochbau
- Kostenermittlungsgrundlagen

---

**AUFTRAGGEBER:**

KAMPERderBauträger GmbH

---

**FACTS:**

**Proj.-Nr.:** 1012

**Projektname:** Hotel Europa Wien

**Ort:** Wien

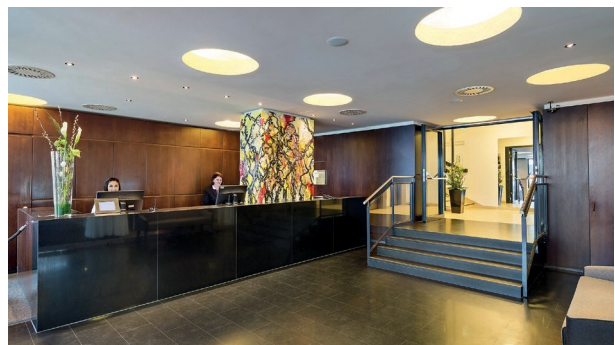
**Projektdauer:** 2011 bis 2013

**Gesamtkosten:** zirka 5,5 Millionen Euro

---



Der vorhandene Dachstuhl wurde abgebaut.



Der Umbau fand unter laufendem Hotelbetrieb statt.

Fotos: Kessler GmbH, Hotel Europa Wien